

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: AVA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: MARCO VINICIO MOREIRA DIAZ
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/07/2025
 CORRESPONDE AL MES DE: JUNIO 2025



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/11155/E5607796827404888/ENDAMIENTOS%20ENERO%202025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 31-2025		POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO DE 2025			Q 95,680.00	1 MES
2	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/12118/E5607796827404888/ENDAMIENTOS%20FEBRERO%202025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 34-2025	3 BIENES INMUEBLES UBICADOS EN A) 8ª AVENIDA 13-06 ZONA 1, B) 8ª AVENIDA 13-18 ZONA 1, Y C) 13 CALLE 7-30 ZONA 1 DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA; LOS INMUEBLES CUENTAN CON SOTANO Y UN DEPOSITO AERE DE AGUA CON CAPACIDAD DE 1.2 METROS CUBICOS, 1 AMBIENTE PARA SALON, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS, 1 AMBIENTE PARA RECEPCION; 12 HABITACIONES QUE INCLUYEN 6 SANITARIOS, 2 AMBIENTES PARA BODEGA, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS; 24 AMBIENTES, DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA: 11 AMBIENTES PARA OFICINAS; 8 SERVICIOS SANITARIOS; 2 AMBIENTES PARA BODEGA; 1 AMBIENTE PARA PATIO; 1 AMBIENTE PARA SALA DE REUNIONES; 1 AMBIENTE PARA SALA DE ESPERA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE FEBRERO DE 2025			Q 95,680.00	1 MES
3	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/12156/E5607796827404888/Endamien%20marzo%202025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 37-2025		POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE MARZO DE 2025	6738761	INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL PERIODISTA	Q 95,680.00	1 MES
4	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/12260/E56129613087404888/ENDAMIENTOS%20ABRIL%20CENTRALES.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 38-2025		POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ABRIL DE 2025			Q 95,680.00	1 MES
5	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/12479/E56239073116404888/AN%2041%202025%20FIANZA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 41-2025		POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE MAYO DE 2025			Q 95,680.00	1 MES
6	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/12408/E56015923923404888/2025%20ar%20enero%202025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 42-2025	3RA. CALLE 5-19 ZONA 1, CIUDAD DE GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON 9 OFICINAS, 4 SANITARIOS, 1 BATERIA DE INODOROS, 2 PATIOS, 1 GARAJE, Y QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS: AGUA POTABLE, ENERGÍA ELÉCTRICA Y EXTRACCION DE BASURA.	POR SERVICIO ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL RESGUARDO DE LA DOCUMENTACIÓN DE ARCHIVO DE LAS OFICINAS CENTRALES Y DELEGACIONES DEPARTAMENTALES Y PARA LAS OFICINAS DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DE GUATEMALA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO DE 2025.	37131443	INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA RACSO SOCIEDAD ANONIMA	Q 40,000.00	2 MESES
7	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/12592/E564103475404888/hues%20marzo%20junio%20resolucion.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 50-2025	3RA. CALLE 5-19 ZONA 1, CIUDAD DE GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON 9 OFICINAS, 4 SANITARIOS, 1 BATERIA DE INODOROS, 2 PATIOS, 1 GARAJE, Y QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS: AGUA POTABLE, ENERGÍA ELÉCTRICA Y EXTRACCION DE BASURA.	POR SERVICIO ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL RESGUARDO DE LA DOCUMENTACIÓN DE ARCHIVO DE LAS OFICINAS CENTRALES Y DELEGACIONES DEPARTAMENTALES Y PARA LAS OFICINAS DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DE GUATEMALA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE MARZO A JUNIO DE 2025.	37131443	INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA RACSO SOCIEDAD ANONIMA	Q 80,000.00	4 MESES
8	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/11694/E5574651097404888/AN%20FIANZA%20BODEGAS%20INVENTARIOS.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 24-2025	AVENIDA ELENA "A" 1-00 ZONA 1, CAPITAL, GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON UNA BODEGA DE 236 MTS.2, DISTRIBUIDOS EN 20 MTS. DE FRENTE, POR 11.80 MTS. DE FONDO, Y QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS: AGUA POTABLE MUNICIPAL, ENERGÍA ELÉCTRICA.	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BODEGA PARA MOBILIARIO Y EQUIPO DAÑADO EN PROCESO DE BAJA DE INVENTARIO Y DOCUMENTACIÓN DE LAS OFICINAS CENTRALES, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE 2025	1614568	GARCÍA ORTIZ, CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ	Q 91,140.00	12 MESES
9	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/11153/E5552762183404888/AN%20%20FIANZA%20DICIEMBRE.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 01-2025	PARAJE TRES CORONAS, CANTÓN POXLAJUIJ DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE TOTONICAPÁN. EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES, QUE ESTAN DISTRIBUIDOS POR 7 AMBIENTES CON VENTILACION E ILUMINACION, 3 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, TODOS LOS AMBIENTES CUENTAN CON PISO CERÁMICO; CUENTA CON UNA PILA Y PARQUEO PARA 3 VEHICULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DE TOTONICAPAN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	6941974	GUTIERREZ TOHOM, JOSE ROLANDO	Q 46,800.00	12 MESES
10	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/11760/E558798756404888/AN%20%20FIANZA%20DICIEMBRE.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 30-2025	LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHICULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	29477441	VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA	Q 52,320.00	12 MESES
11	https://www.guatecompras.gub.net/PubsInConcurso/Files/11155/E55577253404888/AN%20%20FIANZA%20DICIEMBRE%20QUETELENANGO.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 02-2025	29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHICULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	1576054	ALBA JUDITH PISQUY SOCH	Q 48,000.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: AVA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: MARCO VINICIO MOREIRA DIAZ
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/07/2025
 CORRESPONDE AL MES DE: JUNIO 2025



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
12	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/111295/E556471369%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 07-2025	4A. AVENIDA "A" 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTÓN DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDÍN	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	32830521	SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA	Q 63,600.00	12 MESES
13	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11209/E55492900%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 09-2025	1era. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPLAPA, JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACION, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	82677824	ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO	Q 57,600.00	12 MESES
14	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11487/E5574356%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 19-2025	1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPÉQUEZ. EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	2893096	JAIME BARRIOS MORALES	Q 72,600.00	12 MESES
15	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11156/E5577267%40ACTAN20ADMNISTRATIVAN20ESCUINTLA.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 05-2025	LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACION Y ENERGIA ELECTRICA, 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 PORTON METALICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	57712786	RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA	Q 70,800.00	12 MESES
16	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11486/E557426839%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025ABAL_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 08-2025	7MA. AVENIDA ENTRE 12 Y 13 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 7 METROS DE FRENTE POR 13 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 91 METROS CUADRADOS, 2 SERVICIOS SANITARIOS 2 LAVAMANOS, 1 PILA, PARQUEO DE 5 VEHICULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	2442086	SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ	Q 84,000.00	12 MESES
17	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11490/E55744702%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025MALTENANGO.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 18-2025	9na. AVENIDA A 1-154 ZONA 3, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACION. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO, UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRANEA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	33276978	PAR TZUL ERICK ESTUARDO	Q 58,800.00	12 MESES
18	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11302/E55650986%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025TEPEQUEZ.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 03-2025	CALLEJON DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	5740207	ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ	Q 63,600.00	12 MESES
19	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11490/E55744985%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025PROGRESO.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 06-2025	LOTIFICACION CATALAN A UN COSTADO DE LA LINEA FERREA DEL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DEL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON PLANTA BAJA: GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 3 MOTOCICLETAS, PLANTA ALTA: GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 2 HABITACIONES, 2 SERVICIOS SANITARIOS, 1 CORREDOR, 1 COMEDOR, PATIO, TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	51622440	JAYDI NINETH RIJANO GRIJALVA	Q 54,000.00	12 MESES
20	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11487/E55743450%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025HE.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 11-2025	4ª AVENIDA 1-30, ZONA 5, SANTA CRUZ DEL QUICHE, EL INMUEBLE CUENTA CON SIGUIENTES AMBIENTES: UN NIVEL CON 6 CUARTOS, 1 COCINA, 1 CORREDOR; UN GARAJE CON CAPACIDAD PARA 3 VEHÍCULOS, TODOS LOS AMBIENTES CUENTAN CON PISO DE CERÁMICA, PUERTAS DE MADERA, VENTANAS METÁLICAS Y PORTÓN METÁLICO, PILA, LAVATRASTOS, 3 SANITARIOS, 3 LAVAMANOS Y TERRAZA CIRCULADA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL QUICHE, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	2119839K	SARA LUISA REYNOSO MATZAR DE PEREZ	Q 66,000.00	12 MESES
21	https://www.guatecompras.gub.sv/BusInConcurso/Files/11202/E55600800%40ACTAN20%20FIANZANZAS2025ANTAN20ROSA.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 41-2024	4TA CALLE 1-24 ZONA 3, COLONIA CHINA, CUILAPA, SANTA ROSA. EL INMUEBLE CUENTA 2 NIVELES DISTRIBUIDOS POR LO SIGUIENTE: 2 SANITARIOS, 2 DUCHAS, 1 PILA, 5 HABITACIONES, AREA COMUN AL CENTRO DEL INMUEBLE, 2 DEPOSITOS DE AGUA Y 4 PARQUEOS	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	934518	JORGE ISMAEL HIJ BARAHONA	Q 48,000.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 9VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: MARCO VINICIO MOREIRA DIAZ
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/07/2025
 CORRESPONDE AL MES DE: JUNIO 2025



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
22	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11763/E52880270940AC/AN20Y%20FIANZAS2025/HUEHUETENGO.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 29-2025	UBICADO EN LA COLONIA LA HONDONADA, ZONA 5 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO; EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES: PRIMER NIVEL: 4 AMBIENTES PARA OFICINAS, 2 BAÑOS, 2 COCINAS, 2 COMEDORES, 2 PARQUEOS AMPLIOS; SEGUNDO NIVEL: 8 AMBIENTES PARA OFICINAS, 5 BAÑOS, 1 SALA, 1 LAVANDERÍA; TERCER NIVEL: 5 AMBIENTES PARA OFICINAS, 1 SALÓN PARA REUNIONES, CUATRO 4 BAÑOS, 2 SALAS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A JUNIO DE 2025	4519248	CALDERON MARTINEZ YOSIS HUGO	Q. 66,000.00	6 MESES
23	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11491/E55745105140AC/AN20Y%20FIANZAS2025/AN20MABCOS.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 22-2025	9NA. AVENIDA NÚMERO 4-46 DE LA ZONA 2 DE LA CIUDAD DE SAN MARCOS, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS, EL INMUEBLE CUENTA CON: 1 GARAJE, PATIO DELANTERO Y TRASERO, EN EL INTERIOR CUENTA CON 9 AMBIENTES DIFERENTES, 1 SALÓN PEQUEÑO PARA REUNIONES, 1 COCINA, UNA 1 PILA, Y 3 BAÑOS COMPLETOS, 3 PARQUEOS UBICADOS FRENTE A LA PROPIEDAD	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SAN MARCOS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	30006813	IRMA PATRICIA MUÑOZ LÓPEZ DE REINA	Q. 62,400.00	12 MESES
24	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11490/E557449936540AC/AN20Y%20FIANZAS2025/PETEN.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 23-2025	UBICADO EN SANTA ELENA, ZONA 2, CALLE CALERAS 8150 PETEN. EL INMUEBLE CUENTA 1 NIVEL, EN EL QUE SE ENCUENTRAN 2 PARQUEOS, 1 SALA DE ESPERA, 1 OFICINA PRINCIPAL, 1 SALON DE CONFERENCIAS, 1 BAÑO PRIVADO Y UNA COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE PETEN, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	5960894	PEDRO MANUEL ANGEL BALDIZON SOZA	Q. 65,400.00	12 MESES
25	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11760/E557788004540AC/AN20Y%20FIANZAS2025/CHIMULULA.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 25-2025	STA. CALLE 8-91 ZONA 1, DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE CHIMULULA. EL INMUEBLE CUENTA CON 4 AMBIENTES PARA OFICIOS, SERVICIOS SANITARIOS, PARQUEO PARA LOS VEHICULOS, UNA PILA, PUERTAS, PORTON DE METAL, VENTANALES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMULULA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	1439758	EDUARDO ALBERTO MORALES PORTELA	Q. 42,000.00	12 MESES
26	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11489/E557444330940AC/AN20Y%20FIANZAS2025/SOLOLA.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 21-2025	UBICADO EN CALZADA VENANCIO BARRIOS FINAL, LAS MARGARITAS ZONA 2, BARRIO SAN BARTOLO, SOLOLÁ, SOLOLÁ, EL INMUEBLE CUENTA CON UN NIVEL, VENTILACIÓN, GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 19 MOTOCICLETAS, 3 HABITACIONES, COCINA, SALÓN DE REUNIONES, 2 BAÑOS, PILA, ÁREA VERDE Y GENERADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	92135145	KARLA MARÍA SOLARES OVANDO	Q. 80,400.00	12 MESES
27	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11488/E557428434940AC/AN20Y%20FIANZAS2025/ALTAVERAPAZ.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 10-2025	UBICADO EN 4TA. AVENIDA 1-91 ZONA 8, BARRIO BELLA VISTA DEL MUNICIPIO DE COBÁN, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ, EL INMUEBLE CUENTA CUENTA CON 3 NIVELES; EN EL PRIMER NIVEL: SE ENCUENTRA 3 HABITACIONES CON BAÑO COMPARTIDO COMPLETO Y UN ESPACIO ABIERTO, ÁREA DE LAVANDERÍA; SEGUNDO NIVEL: GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS Y ESPACIO PARA ALMACENAR, SALA, COMEDOR, COCINA, HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO Y Balcón. TERCER NIVEL: APARTAMENTO CON SALÓN PARA ÁREA A CONVENIR, 2 HABITACIONES CON BAÑO Y DUCHA COMPARTIDO. CON SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE Y EXTRACCIÓN DE BASURA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ALTA VERAPAZ, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	91626072	EVELYN ROCIO AYALA TRIGUEROS	Q. 72,000.00	12 MESES
28	https://www.guatecompras.gub.gk/PubsInConcurso/Item/11837/E5591892244540AC/AN20Y%20FIANZAS2025/ALTAVERAPAZ.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 27-2025	UBICADO 7MA. 02-011 ZONA 1, BARRIO EL CENTRO, SALAMÁ, BAJA VERAPAZ. EL INMUEBLE CUENTA CUENTA CON 4 AMBIENTES, 1 COCINA, 1 BAÑO COMPLETO EN SU INTERIOR Y PATIO AMPLIO CON 2 SERVICIOS, BAÑOS Y REGADERAS Y PILA CORRESPONDIENTE. BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA PARA SUMINISTRAR A TODO EL INMUEBLE CON EL EQUIPO COMPLETO. UNA BODEGA CON SUS SERVICIOS EN EL PARQUEO, CON SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, LIMPIEZA 2 VECES POR SEMANA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE BAJA VERAPAZ, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025	57712786	PINEDA BOLERWIN JOSUÉ	Q. 72,000.00	12 MESES