

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: GLADYS ODILIA GUZMÁN VALLE
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: GABRIELA HERRERA MONTERROSO
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2022
 CORRESPONDE AL MES DE: DICIEMBRE



SECRETARÍA DE SEGURIDAD
 ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL
 DE LA PRESIDENCIA

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

| No. | ENLACE | TIPO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR | MONTO | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|---|---------------------------------------|---|---|---|--|----------------|--------------------|
| 1 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3267/16334566%40RESOLUCION%20AUTORIZACION%20ARRENDAMIENTO_1.pdf | CONTRATO ADMINISTRATIVO SESAN-01-2022 | 3 BIENES INMUEBLES UBICADOS EN A) 8ª AVENIDA 13-06 ZONA 1; B) 8ª AVENIDA 13-18 ZONA 1; Y C) 13 CALLE 7-30 ZONA 1 DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA; LOS INMUEBLES CUENTAN CON SOTANO Y UN DEPOSITO AERE DE AGUA CON CAPACIDAD DE 1.2 METROS CUBICOS , 1 AMBIENTE PARA SALON, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS , 1 AMBIENTE PARA RECEPCION; 12 HABITACIONES QUE INCLUYEN 6 SANITARIOS, 2 AMBIENTES PARA BODEGA, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS; 24 AMBIENTES, DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA: 11 AMBIENTES PARA OFICINAS; 8 SERVICIOS SANITARIOS; 2 AMBIENTES PARA BODEGA; 1 AMBIENTE PARA PATIO; 1 AMBIENTE PARA SALA DE REUNIONES; 1 AMBIENTE PARA SALA DE ESPERA | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 6738761 | INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL PERIODISTA | Q 1,002,000.00 | 12 MESES |
| 2 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3220/16098382%40ACTA%20FIANZA%20Y%20RESOLUCION%20DE%20APROBACION.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 33-2021 | Ubicado en la Avenida Elena "A" 1-00 zona 1, Capital, Guatemala. El inmueble cuenta con una bodega de 236 mts.2, distribuidos en 20 mts. de frente, por 11.80 mts. de fondo, y que cuenta con los siguientes servicios: agua potable municipal, energía eléctrica (110 y 220 voltios). | SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA USO DE BODEGA DE SESAN CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 1614568 | CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ | Q 80,640.00 | 12 MESES |
| 3 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3294/16466446%40ACTA%20FIANZA%20RESOLUCION%20TOTO O_1.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 10-2022 | Ubicado en la 10ª. avenida 1-23, zona 2, Tonicapán. El inmueble cuenta con los ambientes siguientes: Un (1) servicio sanitario completo, cinco (5) ambientes con ventilación y energía eléctrica, todos los ambientes cuentan con piso cerámico y cuenta con una (1) pila. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TONICAPAN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 34272739 | MICAELA GREGORIA TZOC YAX DE ALVARADO | Q 32,400.00 | 12 MESES |
| 4 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3288/16438213%40ACTA%20Y%20FIANZA.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 16-2022 | 3A. AVENIDA 12-05 ZONA 1, BARRIO SAN ANTONIO SOLOLÁ, EL INMUEBLE CONSTA DE 4 HABITACIONES, GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 8 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, 1 SALA DE REUNIONES Y 1 PILA ÁREA VENTILADA Y TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLÁ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 15829189 | THELMA YOLANDA DE LEÓN MOGOLLÓN | Q 42,000.00 | 12 MESES |
| 5 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3294/16466489%40ACTA%20FIANZA%20RESOLUCION%20JUTI APA_1.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 11-2022 | LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHICULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 29477441 | VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA | Q 48,000.00 | 12 MESES |
| 6 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3282/16405587%40ACTA%20Y%20FIANZA%20QUETZALTENANGO.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 20-2022 | 29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHÍCULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 15760545 | ALBA JUDITH PISQUIY SOCH | Q 48,000.00 | 12 MESES |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---------------------------------|---|--|----------|---------------------------------------|---|-----------|----------|
| 7 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3288/16438086%40ACTA%20Y%20FIANZA.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 14-2022 | 4A. AVENIDA "A" 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTÓN DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDIN | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 32830521 | SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA | Q | 57,600.00 | 12 MESES |
| 8 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3297/16483545%40ACTA%20FIANZA%20RESOLUCION%20JALAPA.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 18-2022 | 1era. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPILAPA, JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACION, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 82677824 | ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO | Q | 42,000.00 | 12 MESES |
| 9 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3301/16503236%40ACTA%20Y%20FIANZA%20SUCHITEPEQUEZ.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 19-2022 | 1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 2893096 | JAIME BARRIOS MORALES | Q | 51,000.00 | 12 MESES |
| 10 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3282/16409477%40ACTA%20Y%20FIANZA%20ESCUIINTLA.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 6-2022 | LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUIINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHICULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACION Y ENERGIA ELECTRICA, 1 SALA , 1 COMEDOR, 1 PORTON METALICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUIINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 57712786 | RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA | Q | 54,000.00 | 12 MESES |
| 11 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3294/16466357%40ACTA%20FIANZA%20RESOLUCION%20IZABAL_1.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 7-2022 | 6TA. AVENIDA ENTRE 13 Y 14 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 8 METROS DE FRENTE POR 18 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 144 METROS CUADRADOS, 3 SERVICIOS SANITARIOS 3 LAVAMANOS, PISO DE GRANITO, PARQUEO DE 3 VEHICULOS. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 2442086 | SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ | Q | 60,000.00 | 12 MESES |
| 12 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3282/16408969%40ACTA%20Y%20FIANZA%20CHIMALTENANGO.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 5-2022 | 9na. AVENIDA CALLE FINAL ZONA 3, COLONIA LAS PALMAS, LOTE 19, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACION. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO , UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRANEA, | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 95634762 | SAPON LACAN VICTOR RAYMUNDO | Q | 51,600.00 | 12 MESES |
| 13 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3294/16466594%40ACTA%20Y%20FIANZA%20SACATEPEQUEZ.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 15-2022 | CALLEJON DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DE DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 5740207 | ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ | Q | 54,000.00 | 12 MESES |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---------------------------------|---|--|----------|---------------------------------------|---|-----------|----------|
| 14 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3294/16466527%40ACTA%20FIANZA%20RESOLUCION%20CHIQUIMULA_1.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 12-2022 | 5TA. CALLE 8-91 ZONA 1, DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA, EL INMUEBLE CUENTA CON 4 AMBIENTES PARA OFICIOS, SERVICIOS SANITARIOS, PARQUEO PARA LOS VEHÍCULOS, UNA PILA, PUERTAS, PORTON DE METAL, VENTANALES | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIQUIMULA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 1439758 | EDUARDO ALBERTO MORALES PORTELA | Q | 36,000.00 | 12 MESES |
| 15 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3316/16577493%40ACTA%20ADMINISTRATIVA%20Y%20FIANZA%20DE%20CUMPLIMIENTO_0_1.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 21-2022 | SECTOR 2, CAMBOTE, ZONA 11 DE HUEHUETENANGO; EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, UN PARQUEO GRANDE, 3 PATIOS, CUARTO DE LAVANDERIA, AREA PARA SALON, 1 COCINA Y COMEDOR. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, 1 PARQUEO, CUARTO DE LAVANDERIA, 2 AREAS PARA SALONES, 1 COCINA Y COMEDOR, Y UN BALCON. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 6009980 | SANCHEZ RUIZ DE CALDERON MAGDA LINETH | Q | 60,000.00 | 12 MESES |
| 16 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3316/16577574%40ACTA%20ADMINISTRATIVA%20Y%20FIANZA%20DE%20CUMPLIMIENTO_0.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 21-2022 | LOTIFICACION CATALAN A UN COSTADO DE LA LINEA FERREA DEL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DEL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON PLANTA BAJA: GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 3 MOTOCICLETAS, PLANA ALTA: GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 2 HABITACIONES, 2 SERVICIOS SANITARIOS, 1 CORREDOR, 1 COMEDOR, PATIO, TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 51622440 | JAYDI NINETH RUANO GRIJALVA | Q | 42,000.00 | 12 MESES |
| 17 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3318/16585356%40ACTA%20Y%20FIANZA.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 22-2022 | Ubicado 4ª avenida 1-30, zona 5, Santa Cruz del Quiché, el inmueble cuenta con siguientes ambientes: un nivel con 6 cuartos, 1 cocina, 1 corredor, un garaje con capacidad para 3 vehículos, todos los ambientes cuentan con piso de cerámica, puertas de madera, ventanas metálicas y portón metálico, pila, lavatrazos, 3 sanitarios, 3 lavamanos y terraza circulada. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL QUICHE, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 2119839K | SARA LUISA REYNOSO MATZAR DE PEREZ | Q | 54,000.00 | 12 MESES |
| 21 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3301/16503120%40ACTA%20Y%20FIANZA%20SAN%20MARCOS.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 8-2022 | Ubicado en la 0 calle, 15-98 zona 5, San Marcos. El inmueble cuenta 2 niveles, en el primero se encuentra un parqueo para 4 vehículos, 4 habitaciones, 1 baño; en el segundo nivel, 1 salon grande para reuniones, 1 baño. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SAN MARCOS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 1389114 | LUIS EBERTO MALDONADO CIFUENTES | Q | 48,000.00 | 12 MESES |
| 22 | https://www.guatecompras.gt/concursos/files/3288/16437799%40ACTA%20Y%20FIANZA.pdf | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 9-2022 | Ubicado en la Zona 3, 04 CL 1-024 Barrio La Parroquia, Cuilapa, Santa Rosa. El inmueble cuenta 2 sanitarios, 2 duchas, 1 pila, 5 habitaciones, 2 depositos de agua. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022 | 93451-8 | JORGE ISMAEL HIU BARAHONA | Q | 45,600.00 | 12 MESES |